



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МАРИЈА РАДОВИЋ

Ниш, Мије Петровића бр.4/1, стамбени део ламеле "Кула" ПЦ Душанов базар

Тел: 018/521-241

Пословни број ИИВ 101/24

Идент. број предмета: 79-02-00101-24-0319

Дана 10.06.2025. године

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ Марија Радовић у извршном поступку извршног повериоца ОТП БАНКА СРБИЈА АД НОВИ САД, Нови Сад, ул. Трг Слободе бр. 5, МБ 08603537, ПИБ 100584604, чији је пуномоћник адв. Др Небојша Станковић, Ниш, Обреновићева бр. 36/4, против извршног дужника **Топлица Недељковић**, Крушце, ул. Нема улице бб, ЈМБГ 1805966734215, доноси

ЗАКЉУЧАК

о првој продаји пописаних покретних ствари путем електронског јавног надметања

Предмет продаје су покретне ствари пописане дана 20.03.2025. године на адреси пребивалишта извршног дужника **Топлице Недељковића**, Крушце, ул. Нема улице бб, ЈМБГ 1805966734215, по врсти, количини и почетној цени као у табели:

Врста	Карактеристике:	Количина	Процењена вредност	Почетна цена на првом јавном надметању је 70% од процењене вредности (у динарима)
1. Клима уређај	марке: LG 12 са спољном јединицом	1	30.000,00 динара	21.000,00 динара
2. Клима уређај	марке: NORTH са спољном јединицом	1	55.000,00 динара	38.500,00 динара
3. Клима уређај	марке: MIDEA 12	1	45.000,00 динара	31.500,00 динара

4. Замрзивач	марке: ОБОД	1	20.000,00 динара	14.000,00 динара
--------------	----------------	---	------------------	---------------------

Вредност пописаних покретних ствари процењена је дана 15.04.2025. године.

Прво електронско јавно надметање одржаће се дана 11.07.2025. године у периоду од 9 до 13 часова путем портала електронског јавног надметања.

У случају да је најмање једна понуда дата у последњих пет минута пре истека периода трајања електронског јавног надметања, време трајања електронског јавног надметања се продужава за још пет минута од времена одређеног за окончање електронског јавног надметања.

Поступак из претходног става овог закључка понавља се све док у последњих пет минута електронског јавног надметања не буде дата ниједна понуда, а најдуже до 15 часова, када се поступак електронског јавног надметања мора окончати.

У јавном надметању могу учествовати само лица која су регистровани корисници на порталу електронског јавног надметања и која су најкасније два дана пре одржавања јавног надметања на рачун **Министарства правде РС**, који је објављен на интернет страници портала (**eaukcija.sud.rs**) на име јемства уплатила новчани износ у висини 15 % процењене вредности покретних ствари за које подносе понуду.

Учесницима у јавном надметању чија понуда не буде прихваћена јавни извршитељ ће вратити новац положен на име јемства по закључењу надметања, а по пријему средстава од стране Министарства правде, у законском року и то уплатом на рачун који буду навели у писаном захтеву за враћање јемства.

Лицитациони корак износи 5% од почетне цене.

Извршни поверилац и заложни поверилац не полажу јемство ако њихова потраживања досежу износ јемства и ако би, с обзиром на њихов редослед намирења и процењену вредност непокретности, износ јемства могао да се намири из продајне цене.

Купац не може бити извршни дужник, јавни извршитељ, заменик јавног извршитеља, помоћник јавног извршитеља или друго лице које је запослено код јавног извршитеља, независно од тога да ли поступа у конкретном извршном поступку, нити лице које је њихов крвни сродник у правој линији, а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храњеник. Купац не може бити ни свако друго лице које службено учествује у конкретном извршном поступку, као ни лице запослено у министарству као администратор портала електронског јавног надметања, нити лице које је његов крвни сродник у правој линији, а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храњеник.

Купац је дужан да цену за коју је купио покретну ствар на јавној продаји уплати на рачун Марија Радовић ПР Јавни извршитељ Ниш, **број 105-2706763-95 који се води код Аик банка АД Београд**, са позивом на број предмета **ИИВ 101/24**, у року од **8 дана** од дана доношења закључка о додељивању покретних ствари. Ако најповољнији понудилац с јавног надметања не плати понуђену цену у року, закључком се оглашава да је продаја без дејства према њему и ствар додељује другом по реду понудиоцу уз одређивање рока за плаћање

понуђене цене и тако редом док се не исцрпе сви понудиоци са списка из закључка о додељивању ствари. Ако ниједан понуђач не плати понуђену цену у року, јавни извршитељ утврђује да јавно надметање није успело.

Фотографије пописаних покретних ствари које су предмет продаје могу се разгледати у канцеларији јавног извршитеља ул. Мије Петровића бр.4/1, стамбени део ламеле "Кула" ПЦ Душанов базар сваког радног дана у времену од 08:00 до 16:00 часова.

Закључак о продаји објавиће се на електронској огласној табли Коморе извршитеља www.komoraizvrsitelja.rs и на други уобичајени начин, с тим да странка може о свом трошку објавити закључак о продаји у средствима јавног информисања и да о закључку обавести посреднике у продаји.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог закључка приговор није дозвољен.

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ

Марија Радовић